

BỘ Y TẾ
VIỆN KIỂM NGHIỆM THUỐC
TRUNG ƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 937/VKNTTW-HCQT
V/v mời báo giá dịch vụ vệ sinh cơ quan
năm 2025 và 2026

Hà Nội, ngày 29 tháng 10 năm 2024.

Kính gửi: Các đơn vị cung cấp dịch vụ vệ sinh

Viện Kiểm nghiệm thuốc Trung ương có nhu cầu lựa chọn đơn vị cung cấp dịch vụ vệ sinh cơ quan trong thời gian 02 năm (2025 và 2026) bằng nguồn ngân sách nhà nước và nguồn kinh phí khác. Để có căn cứ xây dựng danh mục, giá dự toán của dịch vụ vệ sinh cơ quan, Viện Kiểm nghiệm thuốc Trung ương kính mời các đơn vị có đủ năng lực và kinh nghiệm gửi báo giá cho Viện, thông tin và yêu cầu cụ thể về báo giá như sau:

1. Yêu cầu đối với dịch vụ vệ sinh:

1.1. Nội dung, phạm vi công việc:

(Chi tiết nội dung, phạm vi công việc tại Phụ lục 1 kèm theo)

1.2. Thời gian, địa điểm cung cấp dịch vụ:

- Thời gian cung cấp dịch vụ: 12 tháng (kể từ ngày 01/01/2025 đến hết tháng 31/12/2025);

- Địa điểm cung cấp dịch vụ:

+ Cơ sở 1: Số 48, Hai Bà Trưng, Hoàn Kiếm, Hà Nội

+ Cơ sở 2: Tựu Liệt, Tam Hiệp, Thanh Trì, Hà Nội

- Thời gian làm việc:

+ Thứ Hai đến Thứ Sáu (Giờ làm việc: 06:30 đến 17:00, Nghỉ trưa 1.5h, thay phiên nhau trực)

+ Chủ nhật (Trực và làm vệ sinh định kỳ): 01 nhân viên làm việc: từ 08:00 đến 17:00, nghỉ trưa 01 giờ

+ Nghỉ Thứ Bảy, và các ngày Lễ, Tết Nghỉ theo quy định

1.3. Số lượng nhân viên vệ sinh:

- Nhân viên trực tiếp làm việc hàng ngày: 02 người/cơ sở x 02 cơ sở = 04 người

- Nhân viên làm vệ sinh định kỳ ngày chủ nhật: 01 người/cơ sở

- Nhân viên giám sát định kỳ đến kiểm tra dịch vụ: 01 người/cơ sở

1.4. Vật tư, phương tiện và chế độ đảm bảo:

Nhà thầu phải tự đảm bảo và cung cấp các vật tư, phương tiện để cung cấp dịch vụ tại Viện, gồm:

- **Hóa chất:** Hóa chất lau kính; Hóa chất trung tính; Hóa chất lau sàn; Hóa chất tẩy đa năng; Hóa chất khử mùi, Hóa chất đánh bóng dùng cho inox, Nước rửa chén. Yêu cầu Hóa chất phải có bản công bố TCCS của nhà sản xuất.

- **Thiết bị, dụng cụ:** Cây lau sàn chuyên dụng dùng cho vệ sinh công nghiệp (cả lau khô và lau ướt), xe vắt nước (vắt móp), cây lau kính và bộ dụng cụ lau kính; dụng cụ cọ nhà vệ sinh chuyên dụng, Pad, túi nilon đựng rác, găng tay cao su dùng cho công nhân vệ sinh (2 đôi/người/tuần), khăn lau; Máy hút, máy đánh sàn

- Đơn vị cung cấp dịch vụ phải đảm bảo quyền lợi hợp pháp chính đáng và tự đảm bảo đồng phục, công cụ, phương tiện làm việc, sổ sách ... cho nhân viên vệ sinh làm việc tại các cơ sở của Viện.

2. Quy định về báo giá:

- Báo giá dịch vụ vệ sinh như sau:

Giá dịch vụ vệ sinh = Giá dịch vụ/01 tháng x 24 tháng

- Giá dịch vụ thống nhất là tiền Đồng Việt Nam (VNĐ); giá chào bao gồm toàn bộ chi phí để cung cấp dịch vụ theo yêu cầu nêu trên, thuế và các chi phí liên quan khác (nếu có);

- Báo giá (theo mẫu) gửi kèm văn bản này. Báo giá phải có chữ ký, đóng dấu của người có thẩm quyền theo quy định và có hiệu lực tối thiểu 90 ngày;

- Báo giá được gửi về Phòng Hành chính Quản trị - Viện Kiểm nghiệm thuốc Trung ương (Địa chỉ: Số 48 Hai Bà Trưng, phường Tràng Tiền, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội) trước ngày 09/11/2024.

Đơn vị cần tìm hiểu thêm thông tin, xin vui lòng liên hệ với Phòng Hành chính Quản trị, Viện Kiểm nghiệm thuốc Trung ương theo số điện thoại: 024.38255341.

Trân trọng cảm ơn và rất mong nhận được sự hợp tác của Quý đơn vị

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, HCQT.

**KT. VIỆN TRƯỞNG
PHÓ VIỆN TRƯỞNG**
**VIỆN
KIỂM NGHIỆM
THUỐC
TRUNG ƯƠNG**

Nguyễn Đăng Lâm

Phụ lục 1: Nội dung, phạm vi tiết dịch vụ vệ sinh cơ quan
(Kèm theo công văn số: 937/VKNTTW-HCQT, ngày 29/10/2024)

I. Tại cơ sở 1 (48, Hai Bà Trưng, Hoàn Kiếm, Hà Nội)					
TT	Công việc	Ngày	Tuần	Tháng	Năm
A.	Khu vực phòng làm việc của Lãnh đạo Viện				
1	Lau cửa ra vào	X			
2	Hút bụi thảm trải sàn/quét và lau sàn	X			
3	Lau bàn ghế tiếp khách	X			
4	Thu gom và đổ rác	X			
5	Vệ sinh nhà vệ sinh	X			
6	Tổng vệ sinh nhà vệ sinh: cọ tẩy bồn bệ, vòi nước		X		
7	Lau bên ngoài tủ tài liệu		X		
8	Lau cửa kính cửa sổ (dưới 3m)			X	
9	Quét mạng nhện			X	
10	Phủi bụi rèm cửa			X	
11	Tẩy vết bẩn trên tường và thảm			X	
B.	Khu vực phòng họp, hội trường				
1	Hút bụi thảm trải sàn/quét và lau sàn	X			
2	Lau bàn ghế	X			
3	Thu gom và đổ rác	X			
4	Lau cửa ra vào (02 cái)	X			
5	Lau khung tranh treo tường, cửa sổ (dưới 3m)		X		
6	Quét mạng nhện			X	
7	Phủi bụi rèm cửa			X	
8	Tẩy vết bẩn trên tường và thảm			X	
C.	Khu vực cầu thang bộ				
1	Quét và nhặt rác	X			
2	Lau tay vịn cầu thang	X			
3	Thu gom và đổ rác	X			
4	Lau kính tại khu vực cầu thang bộ (dưới 3m)		X		
5	Phủi bụi các thiết bị cứu hoả, biển bảng chỉ dẫn (dưới 3m)		X		
6	Tẩy vết bẩn, keo cao su trên các bậc cầu thang		X		
7	Quét mạng nhện			X	
D.	Khu vực hành lang chung				
1	Quét và nhặt rác	X			
2	Thu gom và đổ rác	X			
3	Quét bụi trên các bệ tường	X			
4	Lau cửa ra vào các văn phòng		X		
5	Phủi bụi các thiết bị cứu hoả, biển bảng chỉ dẫn (dưới 3m)		X		
6	Tẩy vết bẩn, keo cao su trên sàn		X		
7	Lau cửa kính cửa sổ (dưới 3m)			X	

8	Quét mạng nhện			X	
9	Tẩy vết bẩn trên tường			X	
10	Đánh sạch sàn bằng máy				X
E.	Khu vực thang máy và sảnh thang máy				
1	Quét và lau sàn bên trong và trước cửa thang máy	X			
2	Lau cửa thang máy bên trong và bên ngoài	X			
3	Lau các nút bấm bên trong và bên ngoài thang máy	X			
4	Lau các thiết bị treo tường (dưới 3m)		X		
5	Quét mạng nhện			X	
6	Đánh sạch sàn bằng máy				X
F.	Phòng vệ sinh chung				
1	Quét và lau sàn	X			
2	Lau rửa bồn rửa mặt, gương kính	X			
3	Cọ tẩy bồn tiểu, bồn cầu	X			
4	Lau rửa ra vào, vách ngăn, tường ốp	X			
5	Thay giấy vệ sinh, nước rửa tay (nếu cần)	X			
6	Thu gom và đổ rác	X			
7	Tẩy vết bẩn, keo cao su trên sàn		X		
8	Tổng vệ sinh toàn bộ nhà vệ sinh		X		
9	Lau bề mặt quạt thông gió			X	
10	Lau công tắc điện			X	
11	Quét mạng nhện			X	
12	Đánh sạch sàn bằng máy				X
G.	Khu vực bên ngoài: Phòng vệ sinh, sân trước, sân sau và khu vực đỗ xe, sân thượng				
1	Quét phòng vệ sinh	X			
2	Quét và nhặt rác ngoài sân, bao gồm trước cổng, sân trong và khu vực bãi đỗ xe	X			
3	Lau cổng chính, hàng rào sắt và biển tên		X		
4	Quét rác sân thượng		X		
5	Quét lá rụng trên mái cửa hàng thuốc				X
6	Lau kính và cửa sổ bên ngoài trên 3m				X
II. Tại cơ sở 2 (Tam Hiệp, Thanh Trì, Hà Nội):					
TT	Công việc	Ngày	Tuần	Tháng	Năm
A.	Khu vực cầu thang bộ khu nhà 9 tầng + khu nhà 2 tầng				
1	Quét và nhặt rác	X			
2	Lau tay vịn cầu thang	X			
3	Thu gom và đổ rác	X			
4	Lau kính tại khu vực cầu thang bộ (dưới 3m)		X		
5	Phủ bụi các thiết bị cứu hoả, biển bảng chỉ dẫn (dưới 3m)		X		

6	Tẩy vết bẩn, keo cao su trên các bậc cầu thang		X		
7	Quét mạng nhện			X	
B.	Khu vực hành lang tầng 2 - tầng 9 (khu nhà 9 tầng) và tầng 1+ tầng 2 của khu nhà 2 tầng				
1	Quét và nhặt rác	X			
2	Thu gom và đổ rác	X			
3	Quét bụi trên các bề tường	X			
4	Hỗ trợ dọn phòng cộng đồng tầng 9		Khi có yêu cầu		
5	Lau cửa ra vào các văn phòng		X		
6	Phủ bụi các thiết bị cứu hoả, biển bảng chỉ dẫn (dưới 3m)		X		
7	Tẩy vết bẩn, keo cao su trên sàn		X		
8	Lau cửa kính cửa sổ (dưới 3m)			X	
9	Quét mạng nhện			X	
10	Tẩy vết bẩn trên tường			X	
C.	Khu vực thang máy và sảnh thang máy				
1	Quét và lau sàn bên trong và trước cửa thang máy	X			
2	Lau cửa thang máy bên trong và bên ngoài	X			
3	Lau các nút bấm bên trong và bên ngoài thang máy	X			
4	Lau các thiết bị treo tường (dưới 3m)		X		
5	Quét mạng nhện			X	
D.	Phòng vệ sinh chung khu nhà 9 tầng + khu nhà 2 tầng				
1	Quét và lau sàn	X			
2	Lau rửa bồn rửa mặt, gương kính	X			
3	Cọ tẩy bồn tiểu, bồn cầu	X			
4	Lau rửa ra vào, vách ngăn, tường ốp	X			
5	Thay giấy vệ sinh, nước rửa tay (nếu cần)	X			
6	Thu gom và đổ rác	X			
7	Tẩy vết bẩn, keo cao su trên sàn		X		
8	Tổng vệ sinh toàn bộ nhà vệ sinh		X		
9	Lau bề mặt quạt thông gió			X	
10	Lau công tắc điện			X	
11	Quét mạng nhện			X	
E.	Khu vực bên ngoài: Phòng vệ sinh, sân trước, sân sau và khu vực đỗ xe, sân thượng				
1	Quét phòng vệ sinh	X			
2	Quét và nhặt rác ngoài sân, bao gồm trước công, sân trong và khu vực bãi đỗ xe	X			
3	Tưới nước toàn bộ cây cảnh	X			
4	Lau công chính, hàng rào sắt và biển tên		X		
5	Quét rác sân thượng		X		

TÊN ĐƠN VỊ BÁO GIÁ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**BÁO GIÁ DỊCH VỤ VỆ SINH**

Kính gửi: Viện Kiểm nghiệm thuốc Trung ương

Trên cơ sở nội dung mời báo giá tại văn bản số 937/VKNTTW-HCQT ngày 29/10/2024 của Viện Kiểm nghiệm thuốc Trung ương; (Công ty....., địa chỉ:, mã số thuế: báo giá cung cấp dịch vụ vệ sinh cơ quan như sau:

1. Báo giá cung cấp dịch vụ vệ sinh:

TT	Tên dịch vụ	Đơn giá/tháng (đồng)	Số tháng	Thành tiền (đồng)
1	Dịch vụ vệ sinh cơ quan	Y (đồng)	24	= Y(đồng) x 24 tháng

Giá dịch vụ là giá bao gồm: chi phí để cung cấp dịch vụ vệ sinh đáp ứng yêu cầu tại mục 1. Yêu cầu đối với dịch vụ vệ sinh theo văn bản số 937 /VKNTTW-HCQT ngày 29/10/2024 của Viện Kiểm nghiệm thuốc Trung ương, thuế giá trị gia tăng (VAT) và các chi phí liên quan khác (nếu có).

2. Hiệu lực của báo giá: Báo giá này có hiệu lực là 90 ngày kể từ ngày phát hành

3. Chúng tôi cam kết:

- Cung cấp dịch vụ và đáp ứng đầy đủ các nội dung và yêu cầu tại Mục 1. Yêu cầu đối với dịch vụ vệ sinh và Phụ lục 1 tại văn bản số 937/VKNTTW-HCQT ngày 29/10/2024 của Viện Kiểm nghiệm thuốc Trung ương;

- Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc bị thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh hoặc các tài liệu tương đương khác; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp.

- Những thông tin kê khai trong báo giá là trung thực.

....., ngày tháng năm 2024

Đại diện hợp pháp của nhà cung cấp
(Ký tên, đóng dấu)